

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика,

«ФРЕГАТ»

фамилия, имя, отчество – для граждан)

121248, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 12, стр. 2

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU50505101 – 38d

Администрация городского поселения Нахабино

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

комплексной жилой застройки (I очередь строительства)

(наименование объекта капитального строительства)

количество жилых домов - 33 шт., площадь застройки – 19397,10 м², общая площадь зданий – 74629,90 м², этажность – 3-5 этажей, жилая площадь квартир – 24699,66 м², общая площадь квартир – 43271,32 м², общая площадь нежилых помещений подвала для нужд жильцов – 9421,57 м², общая площадь нежилых помещений 1-го этажа – 787,81 м², количество квартир – 804 шт., в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Просперити Проджект Менеджмент» (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Мосэксперт» № 2-1-1-0373-13 от 28.08.2013г.)

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, на земельном участке общей площадью - 102100 м² (кадастровый № 50:11:0030102:14),

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции) расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, городское поселение

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

Нахабино, вблизи р.п. Нахабино

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” декабря 20 17 г.

Глава администрации городского поселения Нахабино

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 30 ” 09 20 13

М.П.



В.Е. Куприянов

(расшифровка подписи)

Срок действия разрешения продлен

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение № Л-30049 от 12.05.2017 ООО «Фрегат», внести изменения в разрешение на строительство №RU50505101-382 от 30.09.2013, выданное Администрацией городского поселения Нахабино Красногорского муниципального района Московской области:

«Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции» изложить в следующей редакции:

«Комплексной жилой застройки (I очередь строительства)

Количество жилых домов - 33 шт, площадь застройки - 19444,96 кв.м, общая площадь зданий - 75608,41 кв.м, этажность 3-5 этажей, жилая площадь квартир - 25248,64 кв.м, общая площадь квартир - 43870,05 кв.м, общая площадь нежилых помещений подвала для нужд жильцов - 9071,19 кв.м, общая площадь помещений 1-го этажа - 820,41 кв.м, количество квартир - 876 шт, в соответствии с проектной, документацией, разработанной ООО «Просперти Проджект Менеджмент» (положительные заключения экспертизы ООО «Мосэксперт» №2-1-1-0373-13 от 28.08.2013, ООО «Экспертстройинжиниринг» № 50-2-1-2-0069-17 от 03.04.2017), в том числе:

жилой дом №1.1

площадь застройки - 696,79 кв.м, общая площадь здания - 3590,40 кв.м, жилая площадь квартир - 1374,30 кв.м, общая площадь квартир - 2173,62 кв.м, общая площадь нежилых помещений подвала для нужд жильцов - 231,07 кв.м, общая площадь помещений 1-го этажа - 118,18 кв.м, количество квартир - 42 шт.;

жилой дом №3.1

площадь застройки - 712,70 кв.м, общая площадь здания - 3769,54 кв.м, жилая площадь квартир - 1463,20 кв.м, общая площадь квартир - 2359,85 кв.м, общая площадь нежилых помещений подвала для нужд жильцов - 244,06 кв.м, общая площадь помещений 1-го этажа - 124,27 кв.м, количество квартир - 52 шт.;

жилой дом №4.1

площадь застройки - 720,19 кв.м, общая площадь здания - 3783,46 кв.м, жилая площадь квартир - 1471,40 кв.м, общая площадь квартир - 2365,53 кв.м, общая площадь нежилых помещений подвала для нужд жильцов - 239,32 кв.м, общая площадь помещений 1-го этажа - 124,12 кв.м, количество квартир - 62 шт.;

жилой дом №5.2

площадь застройки - 718,18 кв.м, общая площадь здания - 3762,31 кв.м, жилая площадь квартир - 1431,20 кв.м, общая площадь квартир - 2341,33 кв.м, общая площадь нежилых помещений подвала для нужд жильцов - 223,17 кв.м, общая площадь помещений 1-го этажа - 115,34 кв.м, количество квартир - 80 шт.»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа,
осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 16 ” мая 20 17 г.

М.П.

(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Действие настоящего разрешения продлено до 30.01.2018

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.05.2017



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)